



Foto: Mouath Gouda

GAMLE STADEN

BID Gamlestaden



Göteborgs
Stad



Polisen

Nya Lödöse 1473



Gamlestaden 1907 – SKFs grundande



Gamlestaden 2001



INGEN TRÄFFAD. Två av kulorna vid skottdramat i Gamlestadens natten till i går gick rakt igenom fönstret till ett skrädderi. Ägaren till butiken är glad att dramat utspelade sig nattetid så att ingen i skrädderiet kom till skada.

Bild: MONA LOOS

Sköt vilt i Gamlestadens

En skottskadad – två personer anhållna för mordförsök

En 37-årig man är allvarligt skadad och två buken och ryggen. Han opererades under natten.

EXTRA

Aftonbladet
Söndag 30 december 2000

Kvinna sköts till döds på restaurang

Video-butik sprängd i går natt

25/8-01

Två anhållna för mordförsök

37-åringen vårdas för livshotande skador på Östra sjukhuset

En 37-årig man fick i går natt livshotande skador när bilen han körde blev beskjuten utanför Gamlestadens restaurang.



En och frågade passageraren vad han hette. Passageraren som upplevde honom som hotfull svarade inte. Då fick han ett knytnävsslag i tinningen innan den östra bilrutan

nellan de kriminella och Albanligan fortupphov till brott. rängdes entrén till ik på Brahegatan i



JULA I KETCHUPEN? Linda Eriksson är glad att hon snart ska flytta till Högsbo. En av skotten som avlossades natten till i går gick in genom hennes köksfönster (se bilden till höger), genom kylskåpsdörren och träffade en ketchupflaska.

En kula gick rakt genom Lindas kylskåpsdörr

GP
9/17-01

Linda Eriksson vet hur man står till änglavakt. En av kulorna

– Det är hemskt. Tur att det hände på natten när ingen arbetade, men jag har ändå tvekat lusten för att äta.

Gångkriget trappas upp

Gamlestadstorget 2001



Holländareplatsen 2001



Holländareplatsen 2001



Fastighetsägare i Gamlestaden

- Fastighetsägare i Gamlestaden, ideell förening, bildad 2001
- Inspiration: BID
- Initiativ Bostads AB Poseidon
- Medaktörer: Privata fastighetsägare, Fastighetsägarna, BRFer, privatpersoner, staden
- Förarbete: En omfattande stadsdelsutredning
- Ideell förening som driver näringsverksamhet, F-skattsedel, momsregistrerad
- Verksamheten finansieras av medlemmarna
- År 2022: ca 55 medlemmar
- Budgeterade medlemsintäkter 2023: 1,7 mkr



20 års insatser 2001-2021

Ca 20 plats-, park- och gatuupprustningar – samfinansiering, samplanering

Fyra strategiska fastighetsförvärv av Bostads AB Poseidon

Fastighetsnära brottsförebyggande åtgärder

Insatser mot organiserad kriminalitet och osund konkurrens i lokaluthyrningen

Minskad slumfastighetsförvaltning

Minskad överkoncentration gruppförhyrda sociala boenden

Rensa skrotbilar

Rensa kundvagnar

Stadsdelsstädning tillsammans med skolklasser

Samordnad upphandling av klottersanering

Motverka våld i nära relationer

Samarbete och stöttning av lokalt föreningsliv

Pilotstadsdel stadsnära odling

Spontanidrottsplatsen – samfinansiering, samplanering

Stadsdelspark Bunkeberget

Trygghetsmöten

Samordnad upphandling av ordningsvakter

Stadsdelsfesten Gamlestadsgalej från 2012

Dialogprocesser stads- och platsutveckling, ta emot och förverkliga initiativ

Kommunikation: nyhetsblad till alla hushåll, hemsida, e-post, sociala medier

Stadsbyggnation

- tio detaljplaner, 3000 bostäder, nytt resecentrum, fördubblad befolkning



Ingvar Börjesson, Götaholm BK, visar upp de kundvagnar fotbollsföreningen har samlat ihop i stadsmiljön för att forsla bort. Insatsen finansierades av Fastighetsägare i Gamlestaden.

Holländareplatsen 2001



Holländareplatsen 2007



Bunkeberget 2001



Stadsdelsparken Bunkeberget 2014



Gamlestadstorget 2001



Gamlestad Torg 2021



20 platser som utvecklats under 20 år



1. Brahegatan 2-6, sent 1990-tal
2. Holländareplatsen 2005-2007
3. Under viadukten 2005-2007
4. Nylösegratan 2005-2007
5. Gamlestadstorgsgatan 2005-2007
6. Kyrkogårdsgången 2005-2007
7. Sten Johanssons plats 2005-2007
8. Avstängningen av Lars Kaggsgatan 2007
9. Entréerna till Bunkeberget 2007
10. Boendeparkering i Gamlestaden från ca 2005
11. Artillerigatan
12. Trafikplats, spårvagnshållpl. Bellevue
13. Lars Kaggsgatan 2-23 ny belysning ca 2010
14. Klosterträdgården närodlingsplats 2012
15. Måns Bryntessonsplatsen-Arvidssons 2012
16. Miniparken Braxen 2012-3
17. Spontanidrottsplatsen och fotbollsplan 2013-4
18. Stadsdelsparken Bunkeberget 2014
19. Kvartersparken Holländareplatsen 2016
20. Banérsparken 2017

FASTIGHETSÄGARE I
**GAMLE
STADEN**

ETABL. 2001

Varsågod!

Din nya unika
emålsskylt
tillverkad just för
dig enligt
hantverks tradition.

MEDLEMMAR 2022

BOSTADSFÄSTIGHETSÄGARE	SEDAN	IN Fastigheter AB	2021	Fastighetskontoret, Göteborgs Kommun	2002
Almgren Fastighets AB	2001	Klippans Båtsmansstation	2016	GKS Ideell förening	2016
Bostads AB Poseidon	2001	Kviberg 8:9, Anna Lewerth	2001	Gazi Tillo	2019
BRF Banérsgratan 14	2022	Nordin Bostad AB	2015	Göta Holmsgatans Fastighets AB	2021
BRF Gamlestaden 52:2	2001	SGS Studentbostäder	2020	HIGAB	2015
BRF Gamlestads Brygga	2020	Sigillet Fastighets AB	2014	Höckerum	2016
BRF Gamlestadstorget	2007	SKFs anställdas BRF nr 1	2002	Jojjens Däckservice	2017
BRF Göteborgshus nr 7	2002	SKFs anställdas BRF nr 8	2021	L2 Fastigheter AB	2016
BRF Koljan	2007	SKFs anställdas BRF nr 9	2014	Nylöse Pastorat	2005
BRF Kvibergs Entré	2017	SKFs anställdas BRF nr 13	2009	Peab Bostads AB	2017
BRF Lyrstorsken i Gamlestaden	2002	Västra Linden	2009	Platzer	2015
BRF Löjtnantshjältat	2019	Västsvenska Hem	2022	SBB Gamlestaden Fastighets AB	2015
BRF Soldathemmet	2021			Skandinaviska insamlingsstiftelsen,	
BRF Stenbiten nr 7	2004	LOKALFASTIGHETSÄGARE,		ISC Centret	2009
BRF Vebe nr 10	2014	UTVECKLARE, BYGGARE, IDEELLA		SKF Sverige AB	2001
Bygg-Göta AB	2002	AKTÖRER	SEDAN	SKFs Verkstadsklubb	2005
Fastighets AB Balder	2005	Bunkeberget AB	2018	Stena Fastigheter	2020
Fastighets AB Fänriken	2017	Bygg-Göta AB	2002		
HSB-Fastigheter i Gamlestaden AB	2005	Castellum AB	2022		
HSB-Fastigheter i Kviberg AB	2004	Corem Property Group AB	2015		

Samarbetsavtal BID Gamlestaden 2021

- Fastighetsägare i Gamlestaden, ideell förening, och
- Elva förvaltningar och bolag inom Göteborgs Stad,
 - Socialnämnd Nordost
 - Fastighetsnämnden
 - Trafiknämnden
 - Park- och naturnämnden
 - Miljönämnden
 - Idrotts- och föreningsnämnden
 - Nämnden för konsument- och medborgarservice
 - Förvaltnings AB Framtiden
 - Göteborg Energi AB
 - Business Region Göteborg
 - Försäkrings AB Göta Lejon
- samt Polismyndigheten Lokalpolisområde Nordost

GAMLE STADEN

Samarbetsavtal BID Gamlestaden



Göteborgs
Stad



Polisen



Mål med samarbetsavtalet

- Att inrätta stabila, effektiva och dynamiska samarbetsstrukturer mellan aktörer vilkas agerande avgör kvaliteten i stadsdelsutvecklingen
- Att inrätta och utveckla arenor för idéutbyte, kunskapsutbyte, formulering av gemensamma visioner och höjd kvalitet på beslutsfattande
- Att stärka förutsättningarna för att hantera problem via gemensamma insatser.

Under avtalsperioden bör parterna säkerställa att aktörer som på parternas uppdrag gör kortare eller längre insatser eller arbetar med projekt i området ska veta att det finns ett samarbetsavtal och en lokal struktur att ta hjälp av för förankring och dialog, där det går att hämta information och ta del av befintlig kunskap. Syftet med samarbetsavtalet är att tillhandahålla institutionella förutsättningar för informationsutbyte och inflytande för relevanta aktörer och boende.

Samarbetsavtal BID Gamlestaden 2021

**GAMLE
STADEN**



**Göteborgs
Stad**

Styrgrupp BID Gamlestaden, 5+5+1

Fastighetsägare i Gamlestaden

- Bildad 2001
- ca 55 medlemmar
- Budget: 1,4 milj. kr
- Finansieras av medlemmarna

Göteborgs Stad

- Elva förvaltningar och bolag
- Huvudpart:
Socialnämnd Nordost

Polismyndigheten Lokalpolisomr. Storgöteborg Nordost

Boende

Enskilda
fastighetsägare
& BRF

Lokala
näringsidkare/
företag

Enskilda
förvaltningar
& bolag

Statliga
myndigheter

Lokalt
föreningsliv

Akademi &
Forskning

Samarbetsavtal BID Gamlestaden 2021

**GAMLE
STADEN**



**Göteborgs
Stad**

Vision

Tillsammans vill vi förverkliga en levande, välkomnande, trygg, väl fungerande och jämlik stadsdel. Gamlestaden ska hänga samman som en helhet, där äldre och nya delar stärker varandra, där människor, företag och idéer växer och utvecklas, med det historiska arvet synligt.

Verksamhetsområden

1. Stadsutveckling och
nybyggnation

2. Levande Gamlestaden

3. Trygghet och förebyggande
av brott

4. Kultur, historia, evenemang
och stärkt lokal identitet

5. Grön omställning
och hållbar mobilitet

6. Digital stadsutveckling

7. Nätverk och påverkan

8. Analys och forskning

9. Kommunikation och
delaktighet

bidgamlestaden.se

550 ÅR



bidgamlestaden.se

550 ÅR

GAMLE
STADEN



GAMLE
STADEN

Gamlestaden – det nya sedan 1473
Aktivitetsplan 2023 BID Gamlestaden



GAMLE
STADEN

En stadsdel i förvandling

Verksamhetsberättelse
BID Gamlestaden 2022



BID Gamlestaden organisation



SOCIALFÖRVALTNING NORDOST



**Helena
Holmberg**
BID-samordnare

FASTIGHETSÄGARE I GAMLESTADEN



**Malin
Rosenqvist**
Verksamhets-
samordnare



**Johan
Sabel**
Projektledare
platsutveckling



**Niclas
Franklin**
Säkerhets-
samordnare

FASTIGHETSÄGARE I GAMLESTADEN DRIVHUSET



**Spike
Marchant**
Gamlestadsgalej



**Victoria
Lines**
Gamlestadsgalej
kommunikation

RISE



**Tor
Skoglund**
Gamlestadens
mobilitet



**Hans
Arby**
Gamlestadens
mobilitet



**David
Eriksson**
Kompetensstöd
lokalförvaltning



**Martin
Andersson**
Gamlestadsgalej
produktion



**Anders
Wennerström**
Webb & grafik



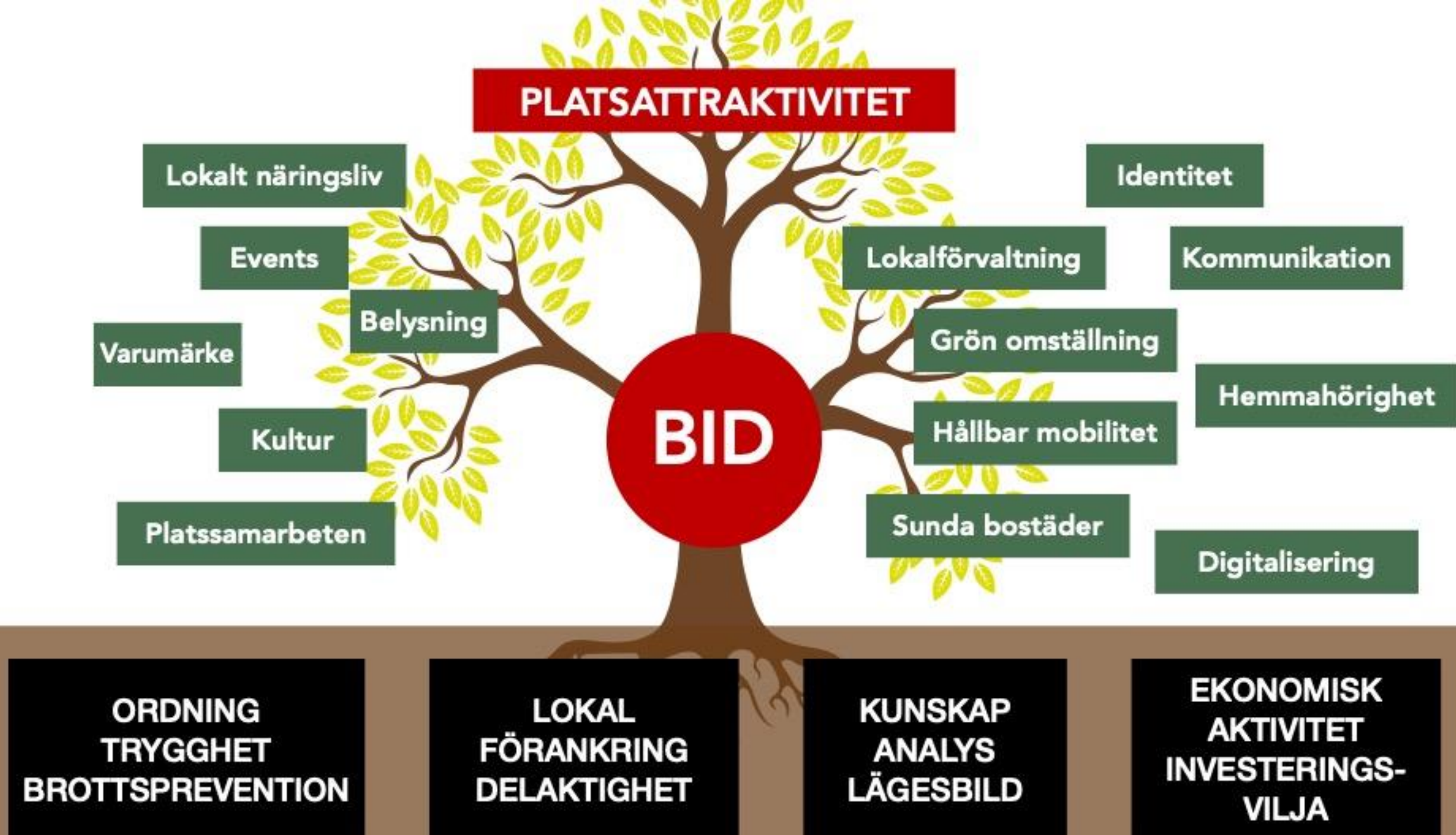
**Mariah Ben
Salem Dynehäll**
Levande
Gamlestadens



**Anette
Fogelqvist**
Levande
Gamlestadens



**GAMLE
STADEN**





150 ÅR

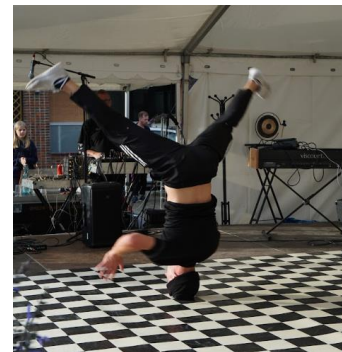
NYA LÖDOSE
FÖRSÖK TILL REKONSTRUKTION AV
STADSBILDEN MOT 1500-talets SLUT.















KÖP BILJETT PÅ WWW.BILETTO.SE

550 19 AUGUSTI
KL 18-01



FEAST

SLAKTHUSET



MEDVERKANDE

ROLLIN' BISTROS AL HABESHA JALLA HOUSE

LA FONDA MEXICANA CITYYSTERIET

BABEMBA WINE MECHANICS

SPIKE BREWERY KAFFERÄVEN LE20ÈME

I BILJETTPRISET INGÅR 7 RÄTTER. DRYCK SÄLJS SEPARAT











Stadsutveckling och nybyggnation



Detaljplaner

1. Gamlestads torg etapp 1 – utbyggnad pågår
2. Gamlestads torg etapp 2 – planarbete pågår
3. Gamlestads fabriker – utbyggnad pågår
4. Hornsgatans förlängning – planarbete pågår
5. Kv. Makrillen – färdigställd
6. Kv. Gösen – planarbete pågår
7. Bostäder med BmSS vid Varnhemsgatan – laga kraftvunnen detaljplan
8. Bostäder vid Gamlestadsvägen – utbyggnad pågår
9. Bostäder vid Brettegatan – planarbete pausat (skyfallsfrågan)
10. Förskola vid Varnhemsgatan – lagakraftvunnen detaljplan
11. Byfogdegatan – planarbetet är pausat
12. Blandstad Hornsgatan (SKF:s f.d. huvudkontor) – planarbete pågår
13. Slakthusmotet – Staden och Trafikverket genomför förhandlingar inom ramen för Västsvenska paketet

Program

14. Program för Slakthusområdet – programarbetet är pausat



Gamlestads Torg detaljplan etapp 2



Gamlestads Torg detaljplan etapp 2



Gamlestadens Fabriker



Gamlestadens Fabriker



SLAKTHUSET

Pro Center

SE Motors

WINE MECHANICS

28th

"Klockhuset" (fd SKFs entrébyggnad)



De gamla kullagerfabrikerna



De gamla kullagerfabrikerna



An aerial photograph of a modern urban development. The scene features several multi-story residential buildings with colorful facades in shades of red, orange, and blue. A central park area with green lawns, trees, and a blue paved path is visible. A road with a white bus and other vehicles runs through the lower right. In the background, a tall, modern glass skyscraper stands out against a hazy sky. The overall atmosphere is bright and sunny, suggesting a clear day.

”...hänga samman som en helhet, där äldre och nya delar stärker varandra...”

Gamlestaden Mobilitet

Kraftigt växande befolkning, flera stora nybyggnationsprojekt, komplex förvaltningskarta, stor mångfald fastighetsaktörer, minskat antal parkeringsplatser, minskad yta för biltrafik, överbelastad kollektivtrafik.

RISK:

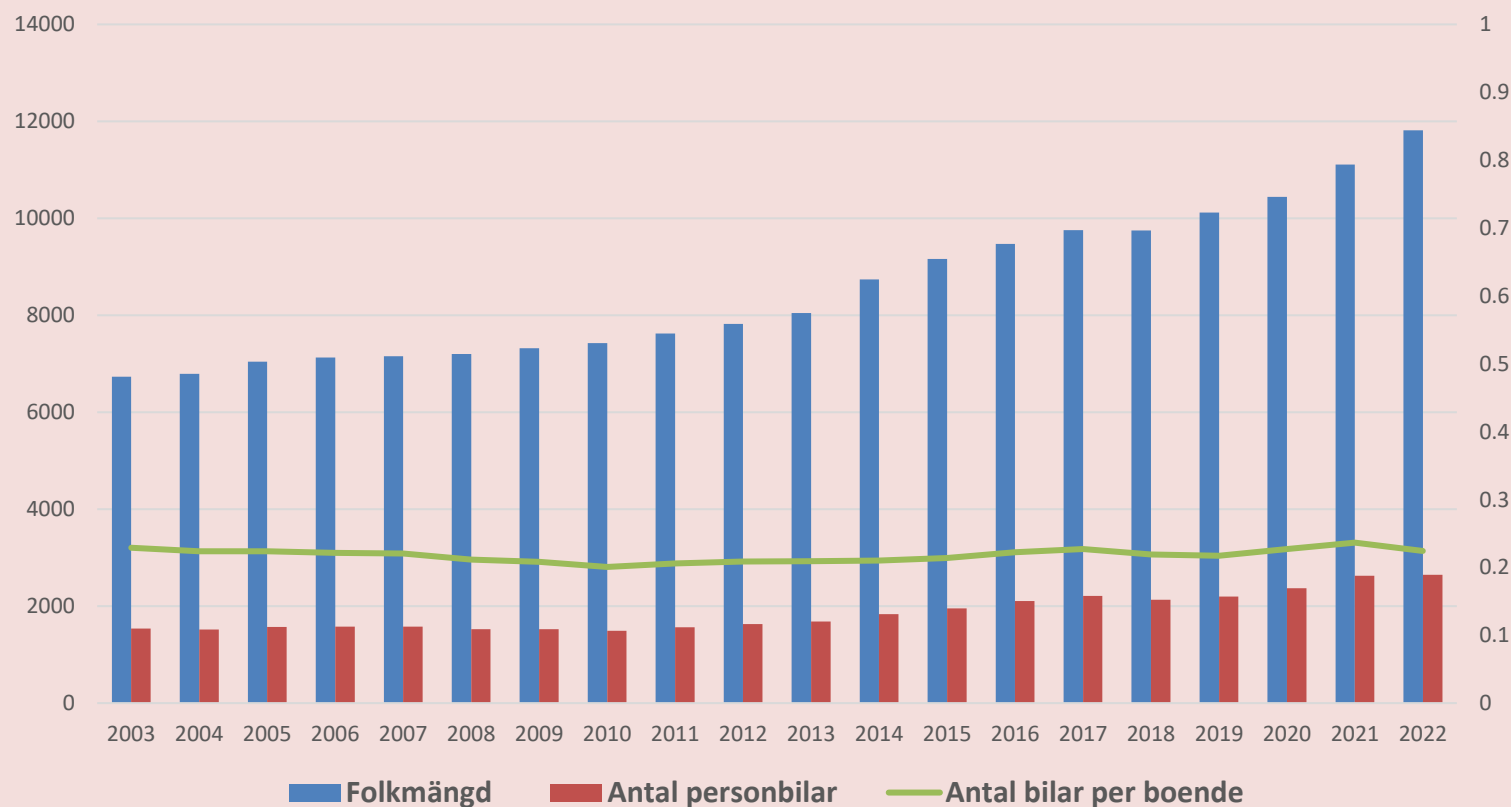
- Trafik- och parkeringsinfarkt
- Suboptimering mobilitetslösningar

MÅLBILD:

- Boende god tillgång till mobilitet med minskat privat bilägande
- Nybyggnation med effektiva mobilitetslösningar
- Fungerande elektrifiering
- Roligare platsanvändning
- Moderna affärsmodeller för mobilitetsföretag



Antal boende och personbilar i primärområde Gamlestaden



Antal bilar per folkbokförd boende
2004: 0,2241
2022: 0,2241

Den stora bilden: Ett skalbart stadsdelsövergripande mobilitetssystem

- En gemensam marknad för mobilitetstjänster
- Hög tillgänglighet för användarna och fler kunder för leverantörerna
- Bättre nyttjande av (färre) parkerings-/mobilitetsytor
- Cykel-, gång- och vistelsevänliga gator. Bra kollektiv- och cykelpendling

Den mindre bilden: SÖMS-projektet

Utveckla, testa och utvärdera en lösning som baseras på roaming mellan mobilitetstjänster och delning av parkeringsresurser på stadsdelsnivå:

- Affärsmodell, avtal och teknik
- Mellan leverantörer och med och mellan fastighetsägare
- Koordinering och kommunikation
- (Stödjande infrastruktur/utformning och reglering)

Vi har samlat Gamlestadens alla bil- & cykelpooler på ett ställe → **Registrera dig här!**

Här har vi samlat alla företag och tjänster så att du med **en** enkel registrering får tillgång till allt. [Läs mer om hur det fungerar här.](#)



**GAMLE
STADEN**
MOBILITET





Problematplatser

Narkotikahandel
Öppet missbruk
Otrygghet
Normbrytande beteende



-  Gamlestads Torg
-  Centrala Gamlestaden
-  Bellevue Industriområde
-  Kviberg
-  Platsen vid Säveån

Platsen vid Säveån

Bostads AB Poseidon

Balder

Aspelin Ramm

Utvecklingsområde
Gösen/De gamla
Kullagerfabrikerna
Stena Fastigheter/SKF

SKF

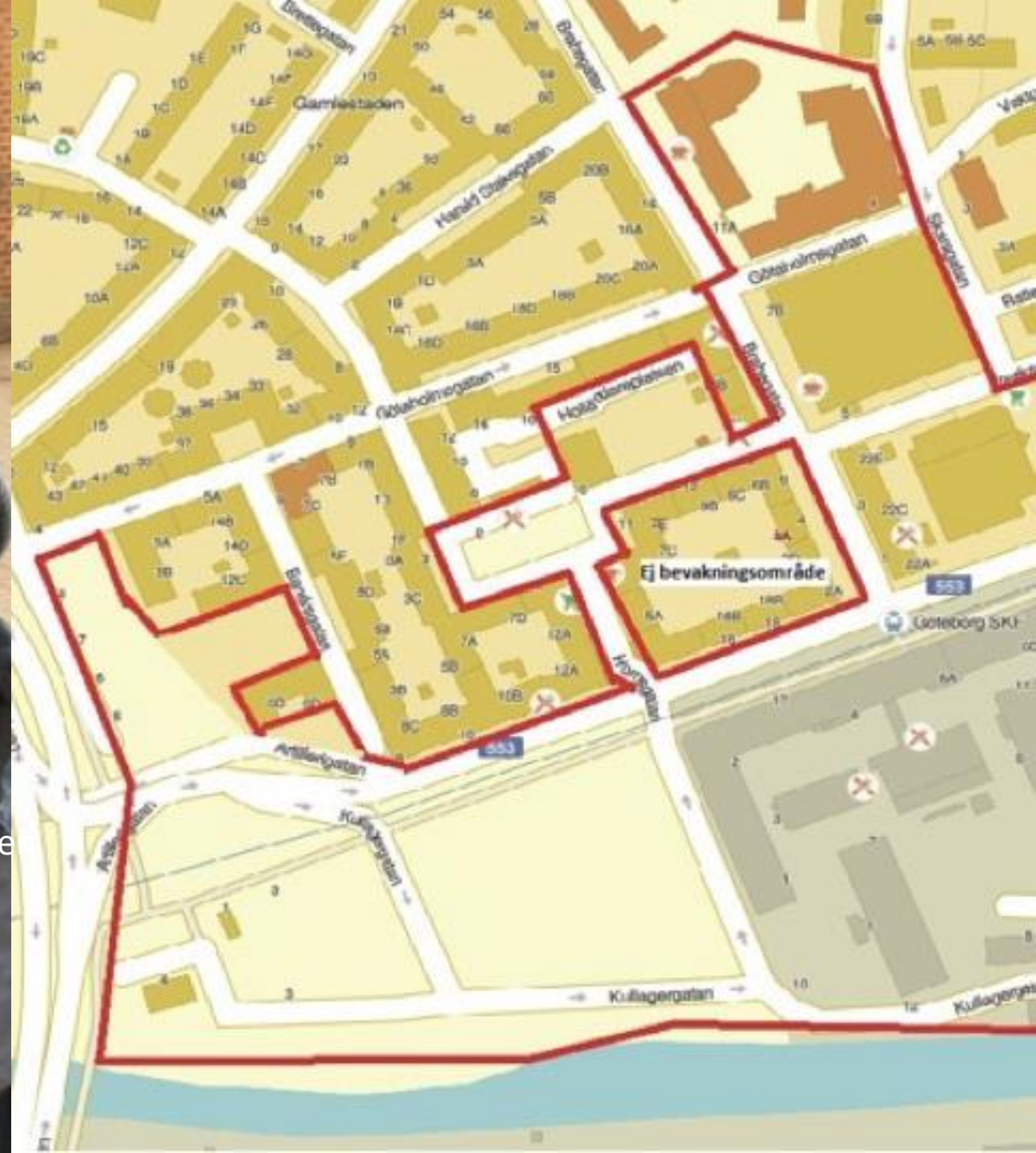
Aspelin Ramm

Nybyggnation
SKF gamla HK
Aspelin Ramm

Stadsmiljö

SKF

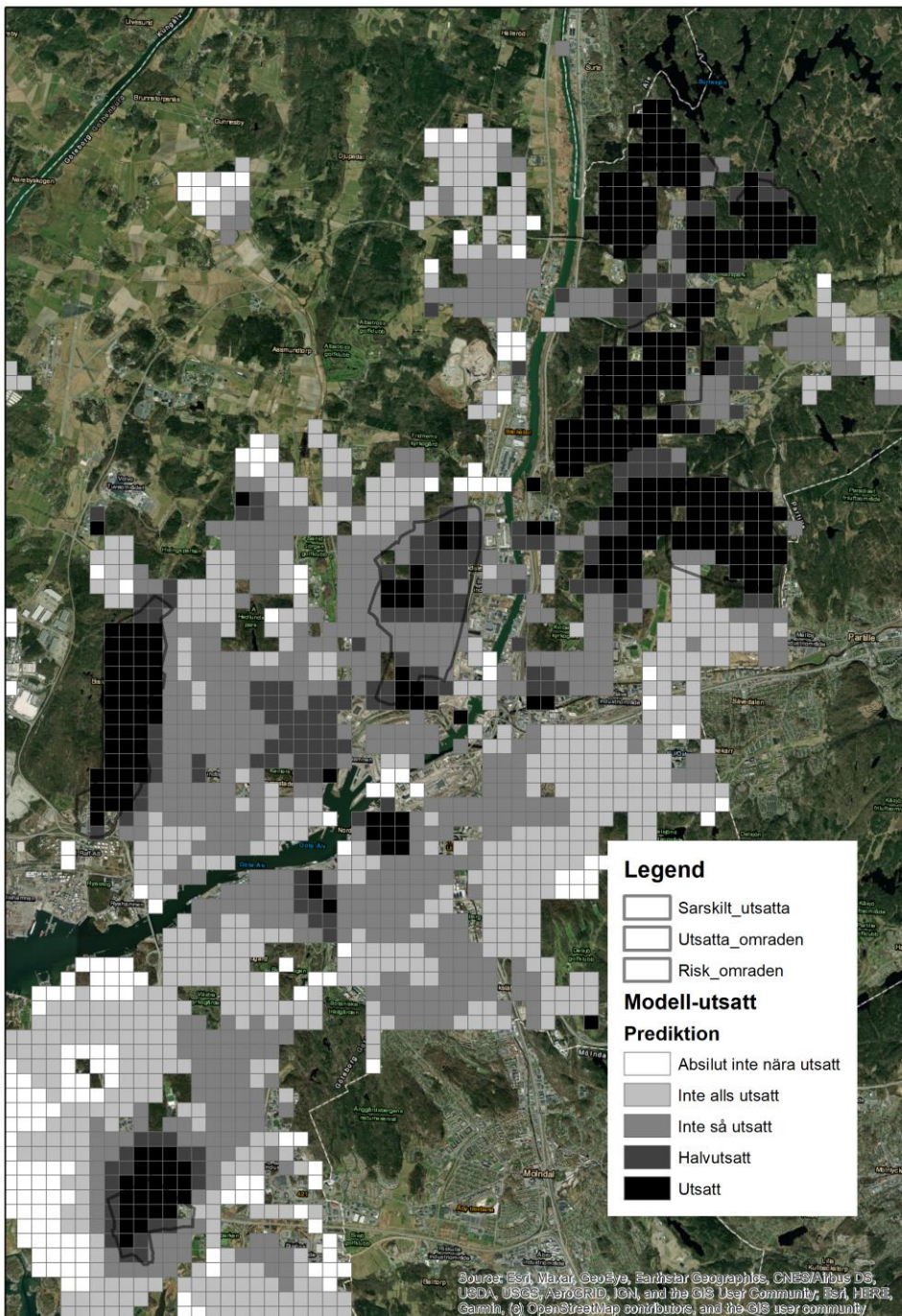
Google



LOV3-område Centrala Gamlestaden
Ordningsvaksinsats finansierad av Aspelin Ramm, SKF,
Systembolaget, Coop, Poseidon och Stadsfastighetsförvaltningen
sedan januari 2018 (ingen skattefinansiering)
Insatsen samordnas av Niclas Franklin, säkerhetssamordnare
BID Gamlestaden
Insatsen utvärderad våren 2020 av docent Ylva Norén Bretzer,
Ordning och samordning Förvaltningshögskolan, GU
Rapport 155







Referens:

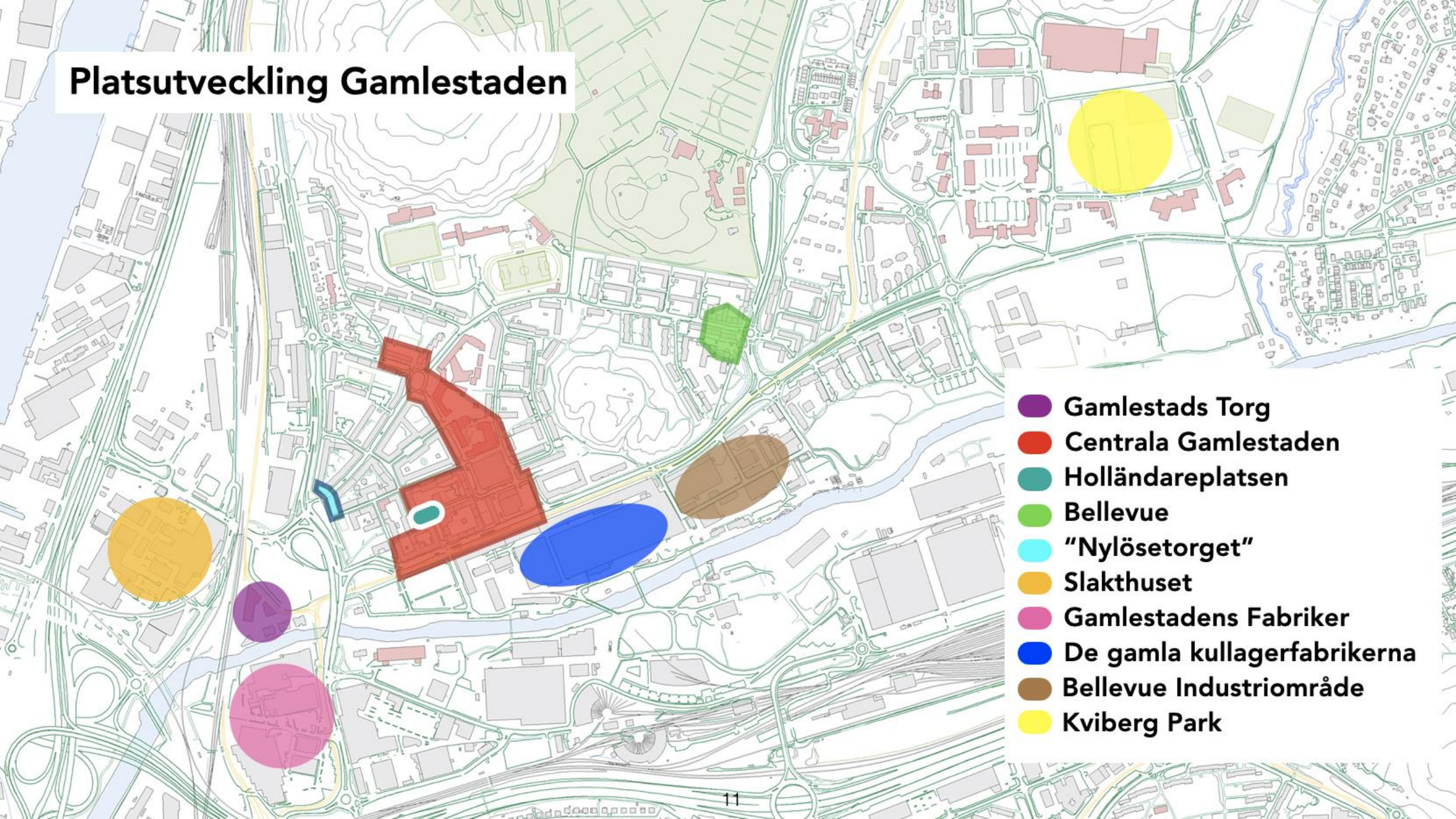
Gerell, M., Puur, M., Guldåker, N. (2022).
 Swedish conditions? Characteristics of locations
 the Swedish police label as vulnerable.
Nordic Journal of Urban Studies, 2(1)

GAMLE STADEN

PLATSUTVECKLING



Platsutveckling Gamlestaden



-  Gamlestads Torg
-  Centrala Gamlestaden
-  Holländareplatsen
-  Bellevue
-  "Nylösetorget"
-  Slakthuset
-  Gamlestadens Fabriker
-  De gamla kullagerfabrikerna
-  Bellevue Industriområde
-  Kviberg Park



Göta Holmsgatan

Holländaregatan

Göta Holmsgatan

Holländareplatsen

Poseidon

Stadsmiljö

BRF Koljan

Restaurang Sorento
Persiskt • \$\$

Gbg Energi



Deol's Kitchen
Indiskt

Asli Döner

Godis huset
Godisaffär

1000 & en natt

Perfect Cykel
Cykelbutik

Western Union

Old Corner

Hornsgatan 12 Parkering

Bari Pizzeria Göteborg
Pizza

Poseidon
Handgjort Daglig verksamhet

Stadsmiljö

Treriksgatan

Spasenoski

Stadsmiljö

Västtrafik

Aspelin Ramm

Fitness24Seven

Kronans Apotek
Göteborg Gamlestan

Göteborg Gamlestan

Götakonsulterna
i Göteborg AB

Al Habesha
Etiopiskt • \$\$

Stadsmiljö

Treriksgatan

Artillerigatan

Bostads AB Poseidon

Rullargatan

Google

Holländareplatsen utvecklingslinje 2000-2021

2000 en förfallen och sliten plats

2003 överenskommelse om fysisk upprustning träffas mellan Trafikkontoret och platsens fastighetsägare

2005 fysisk upprustning genomförs

ny markbeläggning, belysning, grönska, gatumöbler

2005 Poseidon köper fd församlingshemmet

2008 fd församlingshemmet ockuperas av husockupanter, polisingripande

2008 fd församlingshemmet rivs

2015 Poseidon bygger nytt bostadshus med 53 lägenheter

fr 2012 Gamlestadsgalej årligt evenemang

fr 2016 fokus företagen och verksamheterna i lokalerna i gatuplan

fr 2018 aktörsgemensam platsutveckling

fr 2018 del av LOV3-område

fr 2019 uppdrag Drivhuset Levande gatuplan

2021 Pilgrimsleden Göta Älv invigs

2021 Holländareplatsen blir en sommarplats

2023 Mobilitetshubb på Holländareplatsen

2023 Firande av Gamlestaden 550 år

2024 Sushin öppnar

2024 Såseriet öppnar

202x Samtliga lokaler fyllda med levande verksamheter



Sommargata Brahegatan



Sommargata Brahegatan





Problem

Sommargatan i sig övergripande positiv, men på platsen finns ett antal strukturella problem

Fastighetsägare avstår eller vägrar samarbete

Brister i **offentlig platsförvaltning**

Belysning som inte lever upp till principerna i Trafikkontorets belysningsprogram Gamlestaden 2016

Omfattande indikationer **narkotikahantering**

Omfattande indikationer **samlingsplats kriminella** grupperingar

Få **näringsidkare** som bedriver verksamhet som förefaller affärsmässigt hållbar.

Nedskräpning

Klotter som inte tas bort

Normbrytande beteende biltrafik, bristande respekt för skyltar, enkelriktning mm

Grupper av män

Verksamhetsskyltning som inte lever upp till Göteborgs Stads skyltpolicy

Inga eller **få uteserveringar** utanför restauranger och caféer





GAMLE STADEN

PLATSUTVECKLING



Tillfällig
platsutveckling
Sommargata



Kontaktarbete
fastighetsägarna



Gamlestadsbilaga
lokalhyreskontrakt



Checklista
lokalförvaltning



Kompetensstöd
säkerhet



Myndighetstillsyn
i samarbete



Förbättrad
belysning



Checklista
skyltar



Checklista
uteserveringar



Kompetensstöd
tillstånd, bygglov



Kompetensstöd
näringsidkare



Gemensam
marknadsföring



Upphandling
klottersanering



Gamlestadspatrullen
renhållning



Papperskorgen
Gamlestaden



Orienterings-
skyltar



Ordnings-
vakter



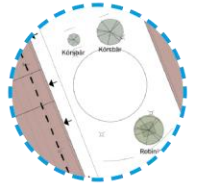
Events
kultur & historia



Mobilitets-
omställning



Polisiära
insatser



Permanent
platsutveckling



Göteborgs Stad



Fastighetsägare i Gamlestaden, fastighetsägarna



Näringsidkarna



Myndigheter



RISE







Myndighetstillsyn i samarbete



Kontaktarbete fastighetsägarna



Polisiära insatser



Kompetensstöd säkerhet

Problem: indikationer osund konkurrens och/eller kriminell påverkan

- Strategi: Myndighetstillsyn i samarbete
- Nyckelaktörer förutom myndigheter: lokalfastighetsägarna

Utmaningar:

- Tillsynsmyndigheters samarbete inte självklart – sekretess, kultur
- Svårt att belägga osund konkurrens/kriminell verksamhet
- Kommunikation enbart med kommunala fastighetsägare
- Lokalfastighetsägarnas kompetens och beredskap (lokalhyreskontrakten, förvaltningsrutiner)
- Osäkerhet i avhysningsprocesser
 - Stora kostnader, osäkert utfall, hyresnämnder dömer olika, inte sällan kopplat till hot och våld
 - Tidsfrist uppsägning inom två månader efter kännedom om förverkansgrund, alt dom/föreläggande

Framgångsfaktorer:

- Kompetensstöd
- Informellt informationsflöde
- Kontinuerlig kontakt fastighetsägarna
- Kontinuerlig kontakt myndigheter



Guide och
checklista. Förvaltning
av lokaler i gatuplan,
Gamlestaden

**GAMLE
STADEN**



Guide till
restaurang- och
caféägare. Uteserveringar
i Gamlestaden

**GAMLE
STADEN**



Guide för
verksamheter att välja
skyltar och söka bygglov i
Gamlestaden

**GAMLE
STADEN**

SKYLTL

NY SKYLTL 2170



Gamlestadenbilagan

- Gemensam bilaga för lokalhyreskontrakt i Gamlestaden

1 Gamlestadens profil

- 1.1 Gamlestadens profil - Levande platser med sunda verksamheter och levande gatuplan
- 1.2 Boende och arbetande i Gamlestaden ska kunna täcka en ökande andel av sina vardagsbehov i den egna stadsdelen och vilja stanna i stadsdelen i ökande utsträckning för mat, handel, upplevelser och kultur.
- 1.3 De verksamheter som etablerar sig i Gamlestaden bör bygga på robusta affärsmodeller. Lokala näringsidkare ska kunna försörja sig samt ha möjlighet att förverkliga sina verksamhetsidéer och sina livsdrömmar genom företagande i Gamlestaden.
- 1.4 Den önskvärda målbilden för Gamlestaden är småskalighet, hållbarhet och respekt för Gamlestadens identitet och historia.





Levande gatuplan - gamlestadsstrategin

- Nya
- Lyfta
- Byta läge
- Avlägsna
- Säkra

Gamlestaden – en urban gemenskap där mångfalden möts i det lokala, det kontinentala, det kulturella och det industriella.
Gamlestaden – det nya sedan 1473.

**GAMLE
STADEN**



Göteborgs
Stad



Nya

Säkra

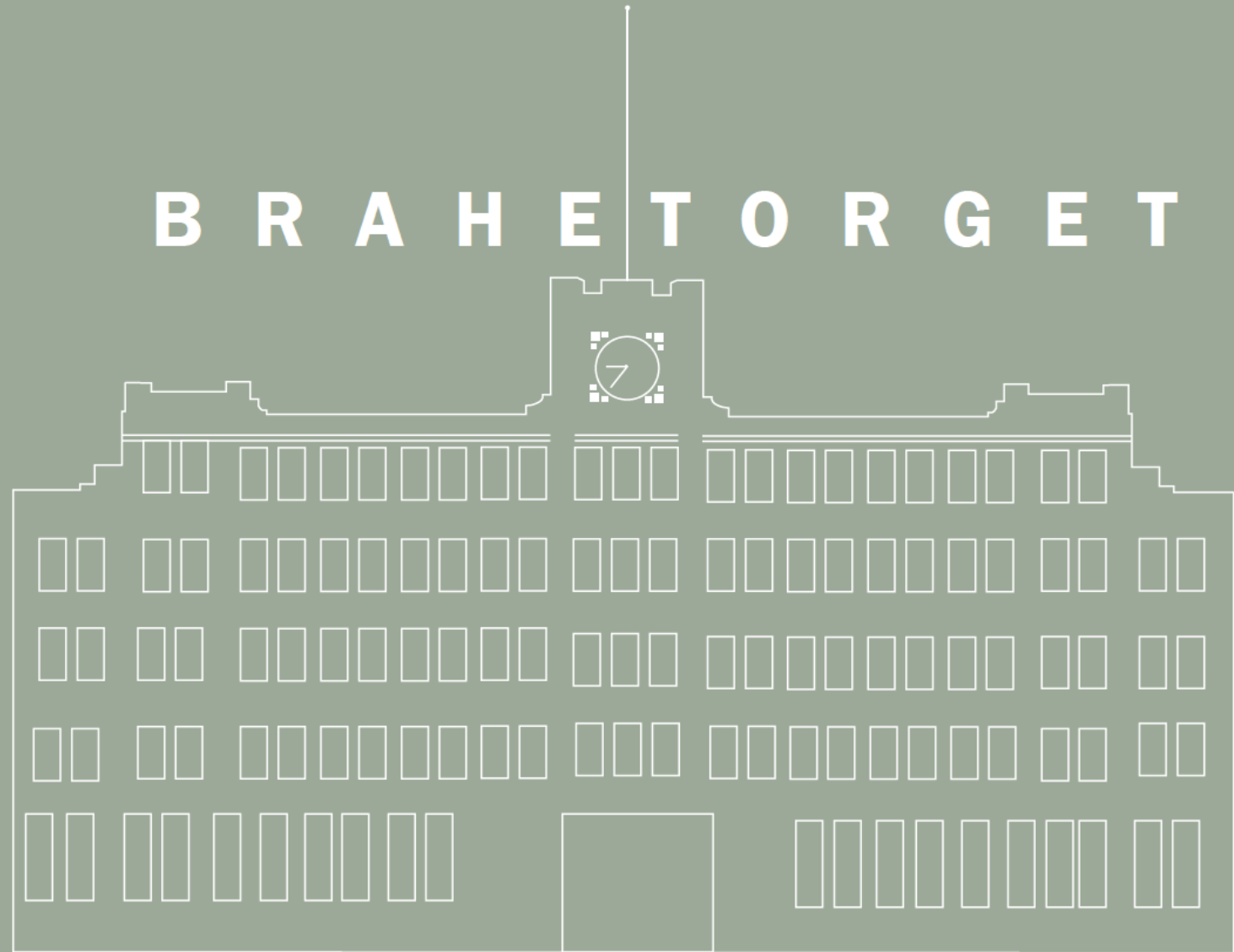
Lyfta

Avlägsna

Byta läge



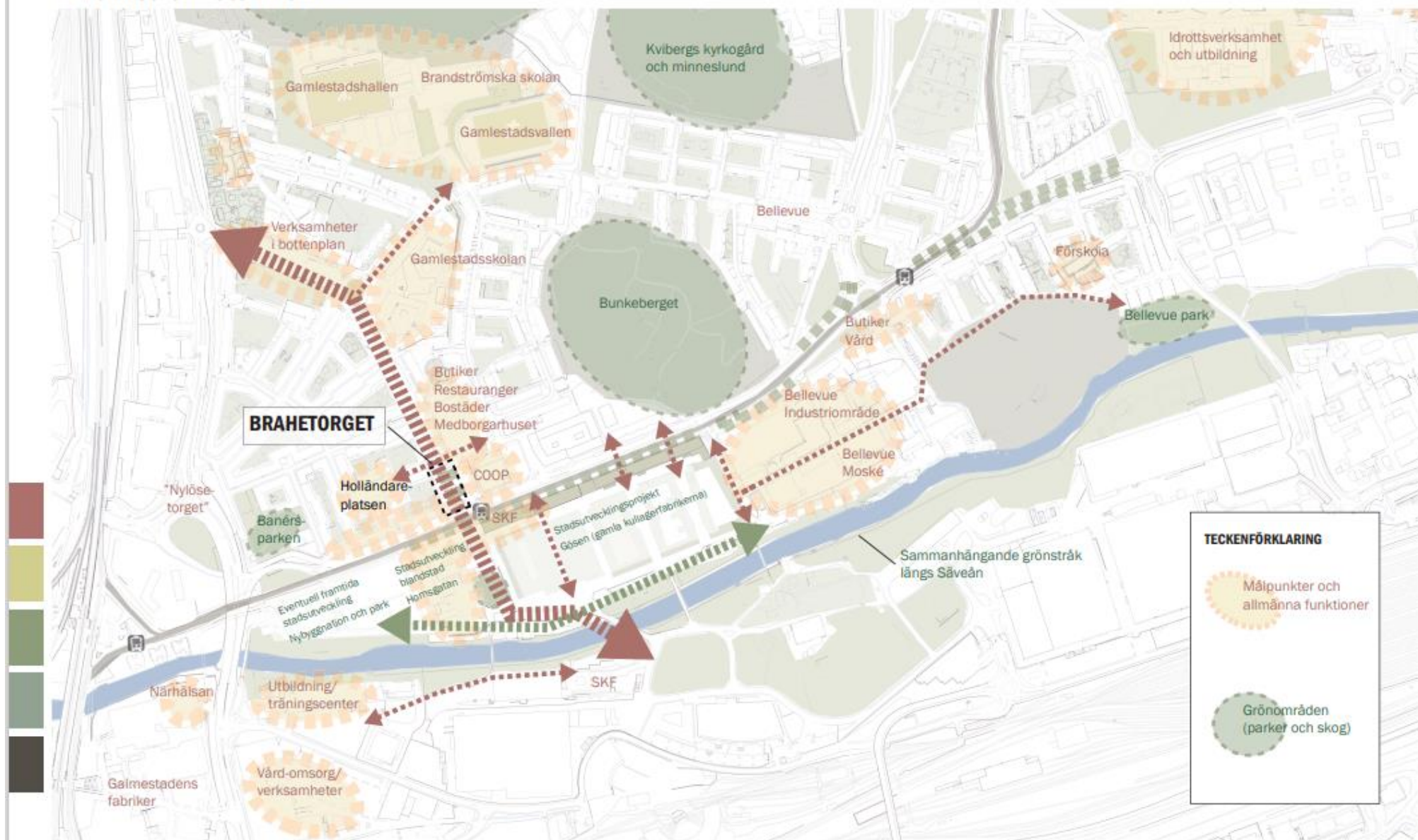
BRAHETORGET



från gata till torg

ANALYSKARTA SAMMANHANG

BRAHEGATANS OMGIVNING OCH NÄROMRÅDE



GAMLE STADEN



Göteborgs
Stad

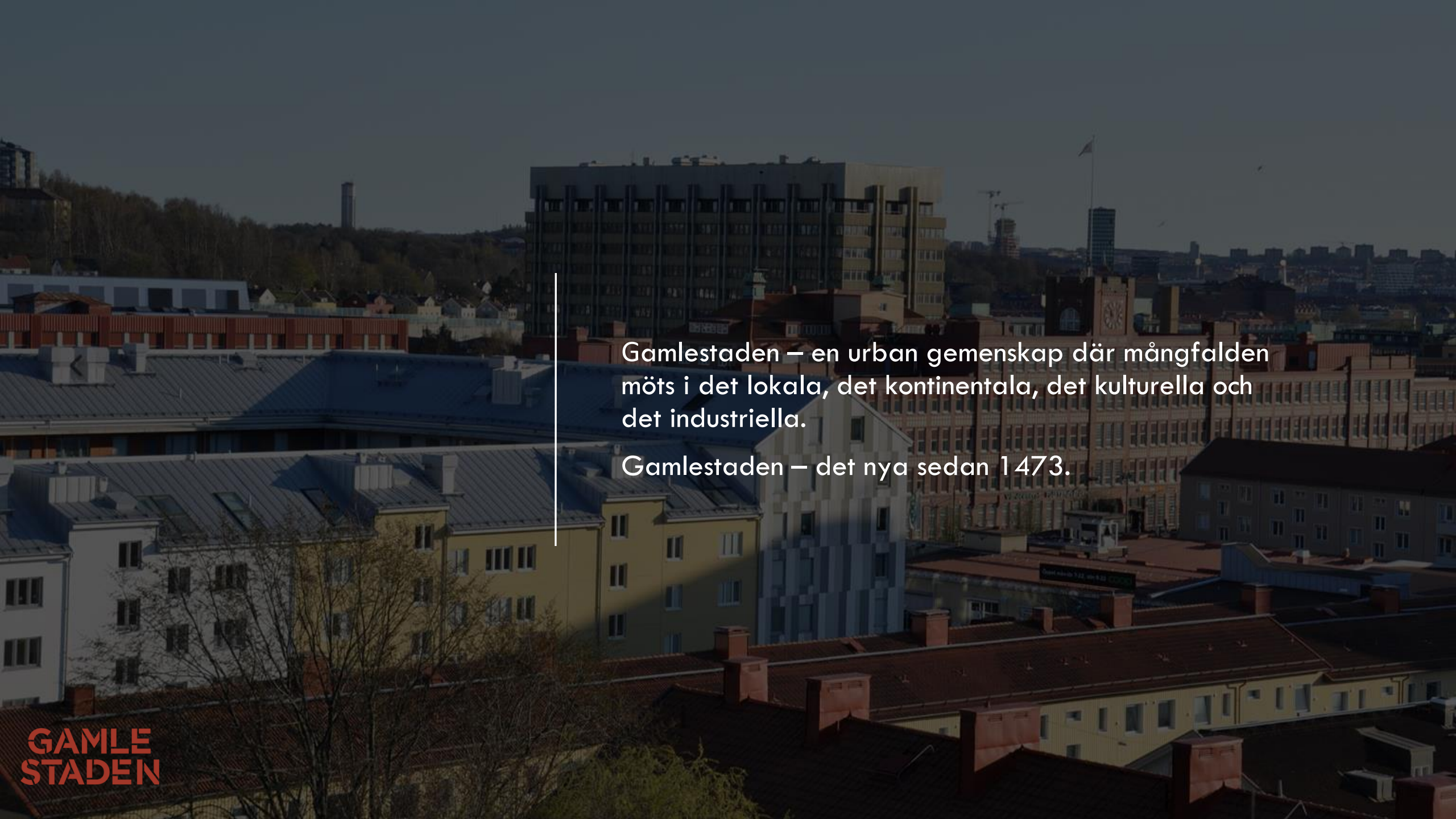
FÖRENINGEN GAMLE
STADEN

1884-2014



Gamlestaden Historia



An aerial photograph of the Gamlestaden district in Stockholm, Sweden. The image shows a dense urban landscape with a mix of architectural styles. In the foreground, there are several multi-story residential buildings with light-colored facades and dark roofs. Some buildings have red-tiled roofs. In the middle ground, a large, modern, multi-story building with a grid-like facade of windows and balconies stands out. To its right, there's a building with a prominent clock tower. In the background, a hill with trees is visible on the left, and a tall, thin tower (the Stockholm Tower) can be seen in the distance. The sky is clear and blue.

Gamlestaden – en urban gemenskap där mångfalden möts i det lokala, det kontinentala, det kulturella och det industriella.

Gamlestaden – det nya sedan 1473.

**GAMLE
STADEN**



Workshop 17 oktober 2022 Medborgarhuset





Nästa

bopol— podden

NYTT · MÅNDAG

#162 BID-samordnaren Helena
Holmberg: Fastighetsägarna h.

Nästa



GÖTEPOD

Samtal om stadsutveckling



NYTT · 24 NOVEMBER

Avsnitt 21: Gamlestaden – ökar
förändringskraften med ett BID?

Visa alla



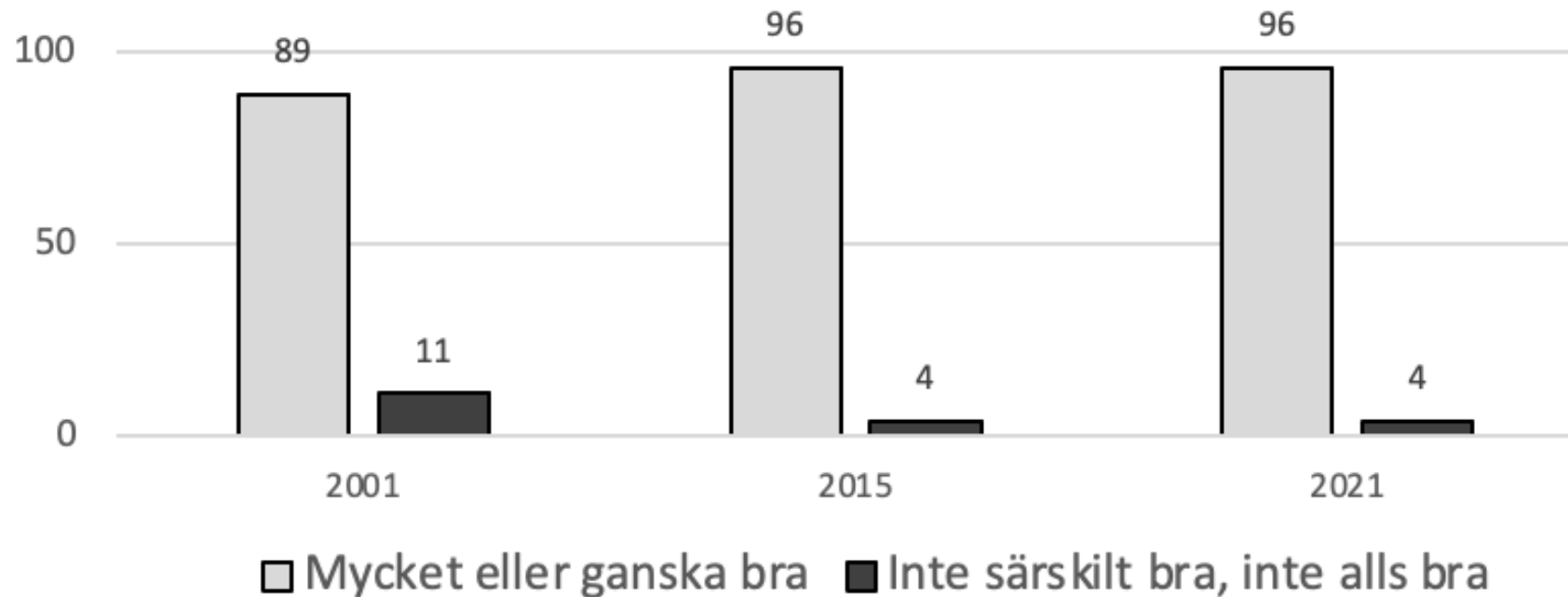
Ma

NYTT · 23 NOVEMBER

Ekholm: Inte
att underlätt

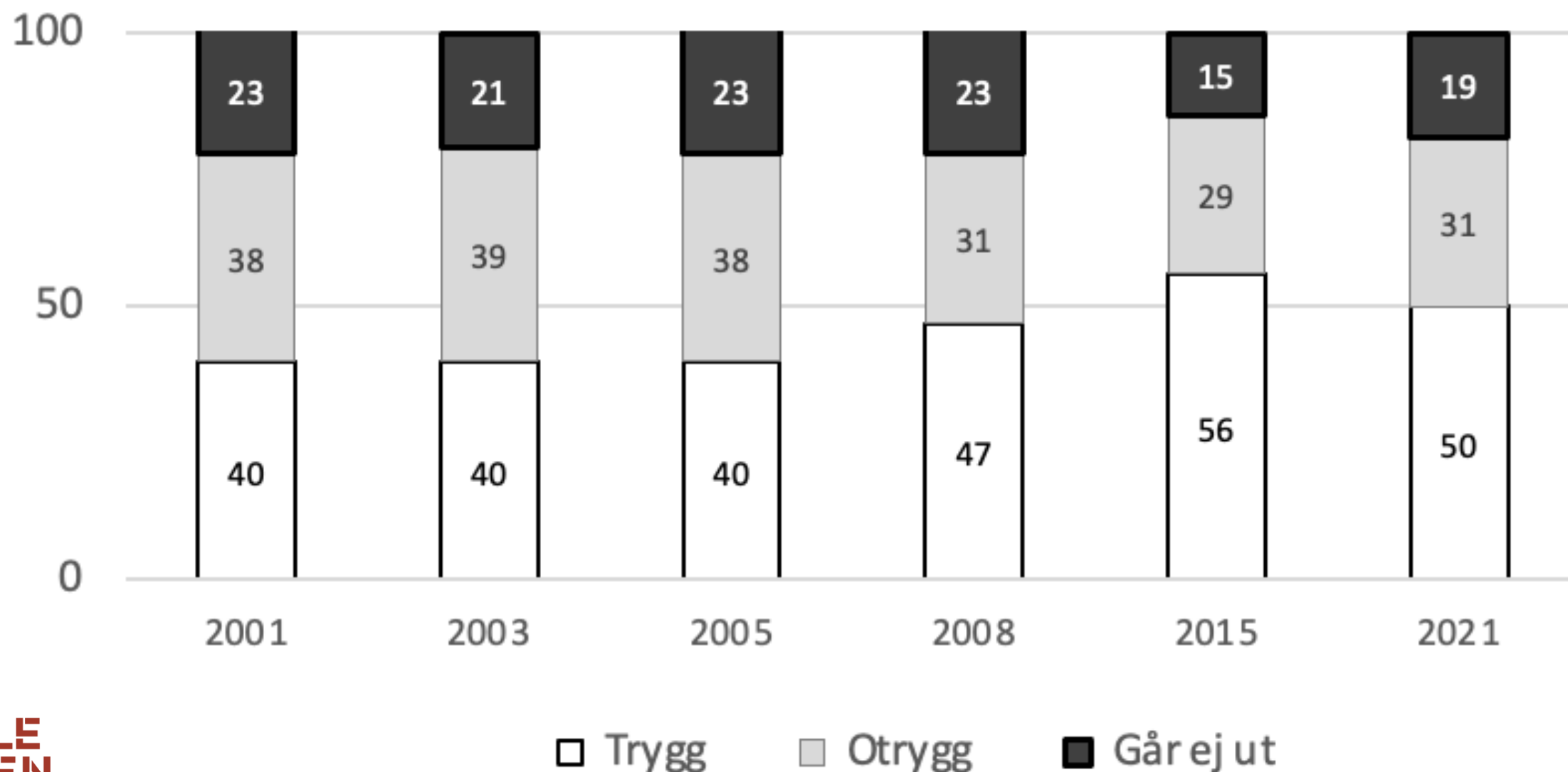
Forskning

Figur 1a. "Allmänt sett, hur bra är det att bo i Gamlestaden?"

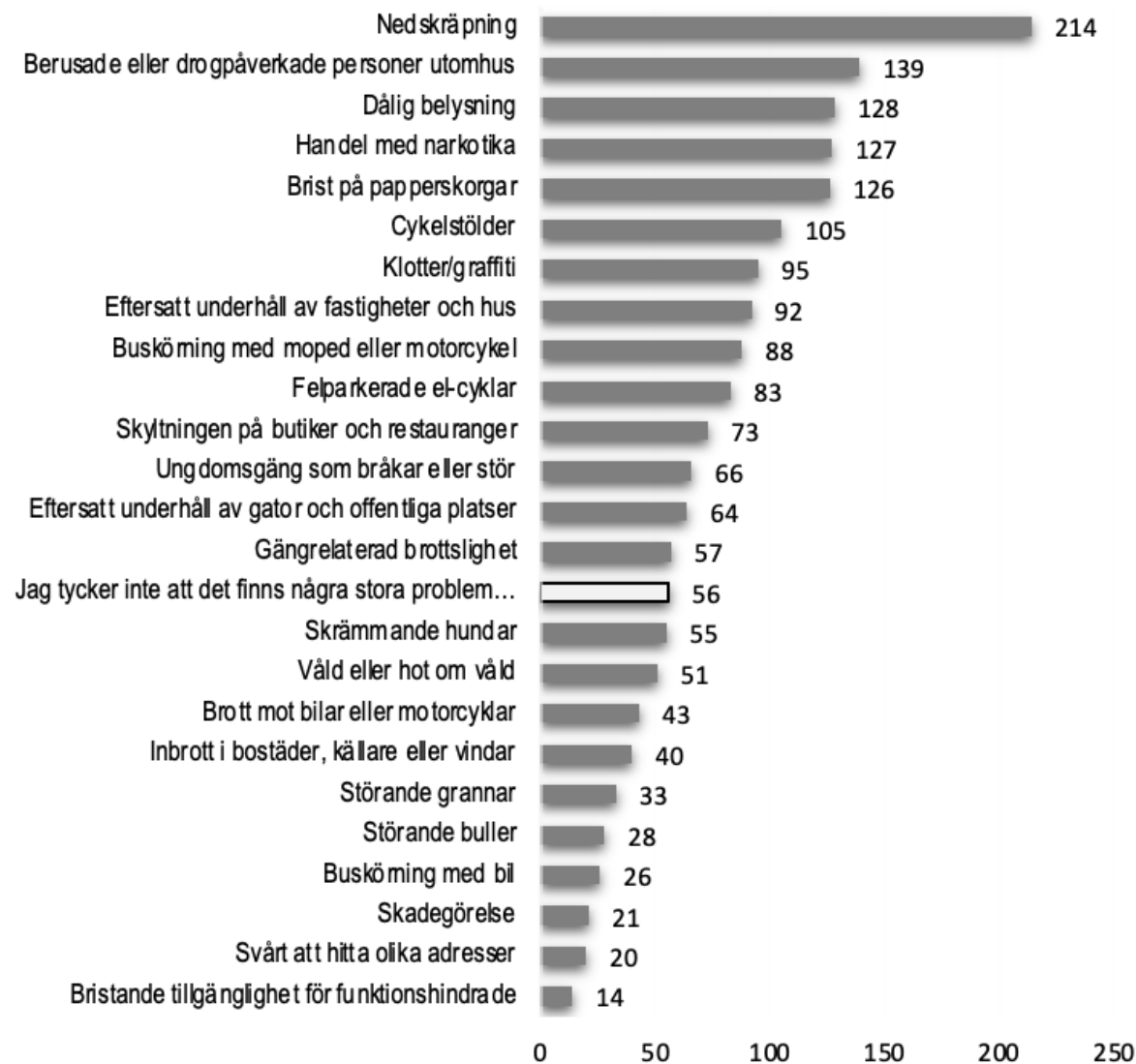


Kommentar: Svarsalternativen var a) Mycket bra, b) Ganska bra, c) Inte särskilt bra, samt d) Inte alls bra.

Figur 8. "Om du går ut ensam sent en kväll i Gamlestaden, hur känner du dig då?"



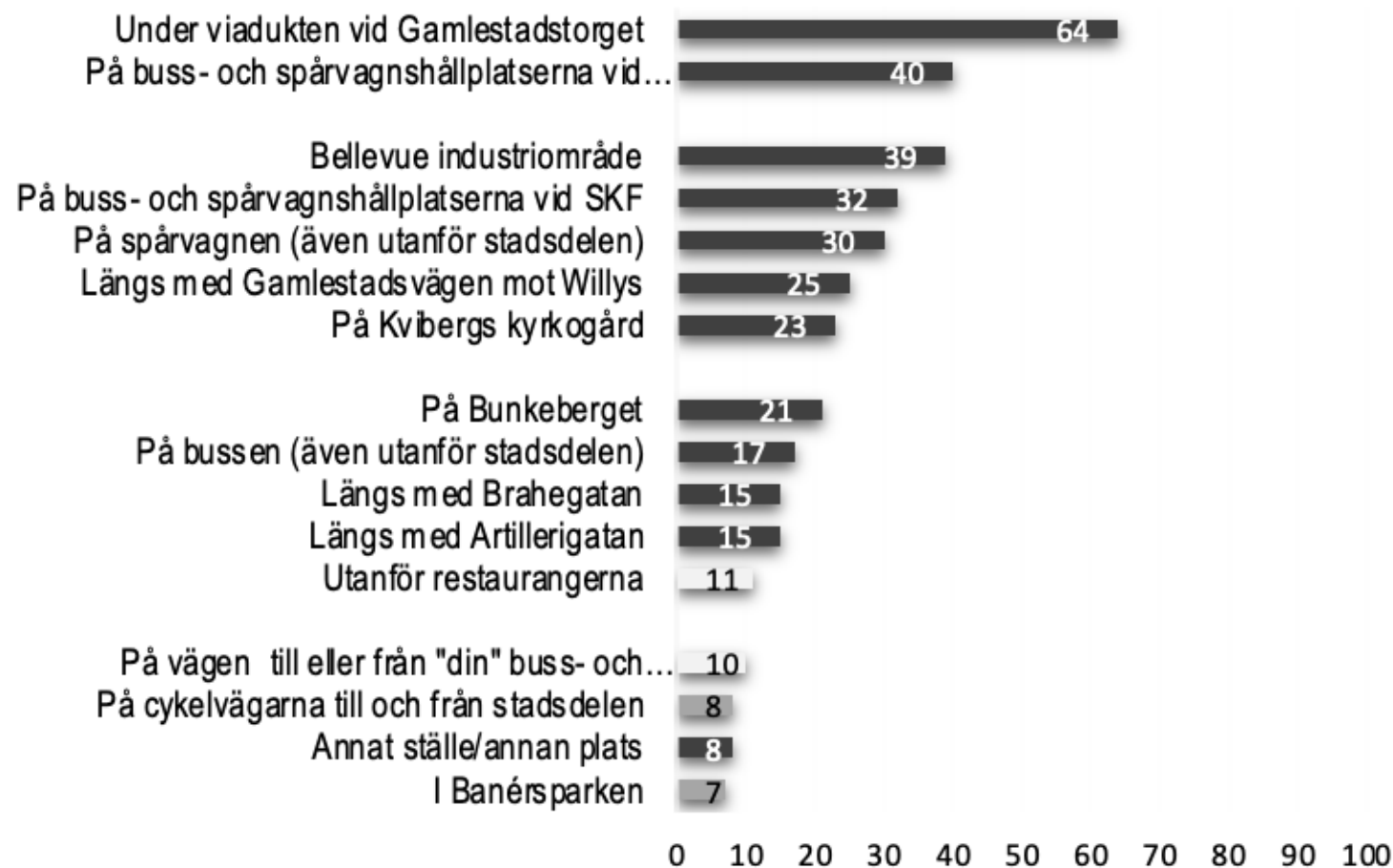
Figur 11a. "Om du tycker att någon av följande saker är stora problem i Gamlestaden så kan du markera det nedan. Flera svarsalternativ kan markeras." (antal markeringar)



Figur 11b. "Uppfattade problem i Gamlestaden" (år 2001 – 2021)

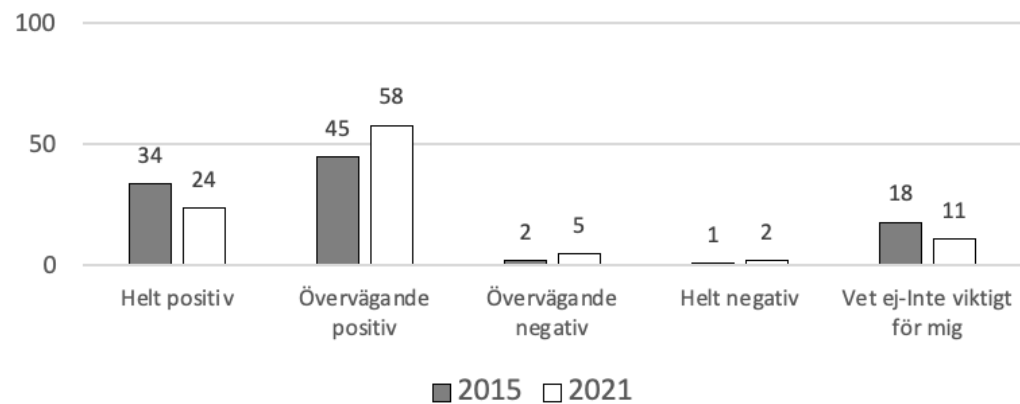
	2001	2003	2005	2008	2015	2021	(andel, procent)	(antal kryss)
							Trend	2021
Nedskräpning	47	41	52	36	49	55		214
Berusade eller drogpåverkade personer utomhus	51	47	39	30	43	35		139
Dålig belysning				27	27	33		128
Handel med narkotika		14	13	11	17	32		127
Cykelstöld	37	25	27	19	23	27		105
Klotter/graffiti				35	24	24		95
Buskörning med moped eller motorcykel		23	25	43	23	22		88
Ungdomsgång som bråkar eller stör	16	23	32	26	12	17		66
Skrämmande hundar	13	16	11	8	6	14		55
Våld eller hot om våld	14	18	12	7	11	13		51
Brott mot bilar eller motorcyklar	42	39	36	22	15	11		43
Inbrott i bostäder, källare eller vindar	54	42	38	22	27	10		40
Störande grannar	14	15	16	9	10	8		33
Störande buller				22	21	7		28
Buskörning med bil			20	13	18	7		26
Bråk i anslutning till restauranger	20	24	16	11	7	ej ställd		
Skadegörelse	37	38	39	30	23	5		21

Fråga 13b. "På vilka platser kan du ibland känna dig orolig för att vistas på?"
(andel av svaranden som kryssar 2021, samt trend 2001-2021)



Kommentar: Svart färg indikerar försämring under perioden 2001-2021, grått indikerar oförändrat under perioden och vitt indikerar en förbättring.

Figur 22b. "Vad tycker du om nybyggnationerna i stadsdelen?"



Figur 23. "Hur skulle du vilja få information om nybyggnationen?"

